

## **Bondkyrko hembygdsförening**

### **VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2013**

#### **Styrelse efter årsmöte 6 mars och konstituerande möte**

Ordförande & kassör	Roger Gyllin
Vice ordförande	Helena Harnesk
Sekreterare	Kerstin E. Wallin
Övriga ledamöter	Stig Brink, Ulf Hellman, Agneta Stojkovic, Håkan Zillén
Suppleanter	Gunilla Hellberg, Nils E. Åberg

#### **Anställda**

Ekonomiassistent	Susanna Sundström, 100%
Vaktmästare	Enrique Rivas, 75%

#### **Övriga funktionärer och arbetsgrupper**

Revisorer	Åke Bergbom, Åsa Thulin Carlbaum
Revisorssuppleanter	Gun Bjuremalm, Mats Hallor
Värdinnor	Monica Brink, Agneta Englund, Lena Flock, Kerstin Gauffin, Kicki Hellman
Programkommitté	Elsa Carlsson, Anita Höistad, Maria Wold-Troell
Hemsidesansvarig	Maria Wold-Troell
Konferensansvarig	Anita Höistad
Informationsansvarig	Kerstin E Wallin
Kaféansvarig	Irina Lysén (fr o m juni)
Teknisk rådgivare	Ove Lundgren
Valberedning	Maria Wold-Troell (sammanställande), Ove Lundgren
Arbetsledare	Roger Gyllin, Ove Lundgren, Håkan Zillén
Bygg-grupp	Helena Harnesk, Ulf Hellman, Håkan Zillén
Trädgårdsgrupp	Åke Bergbom, Göran Fällman, Märet Husberg, Inger Ledunger
Uthyrningsgrupp	Stig Brink, Helena Harnesk, Gunilla Hellberg, Ulf Hellman, Ove Lundgren, Agneta Stojkovic
Kontaktperson med Uppsala kommun	Helena Harnesk
Kontaktperson med Gröna Sköna Stabby	Ulf Hellman

Styrelsen har haft tio protokollförda sammanträden och ledamöterna har dessutom haft löpande kontakt i alla frågor som rör föreningen. Ett allvarligt problem utgör avsaknaden av kassör i egentlig mening; ordföranden har, liksom de närmast föregående åren, fullgjort vissa kassörsfunktioner. Ett glädjeämne är å andra sidan bildandet av en trädgårdsgrupp; inte bara byggnaderna utan också trädgården är självfallet mycket viktig för det intryck prästgården ger besökare och presumtiva hyresgäster. Lokalbokningar, bokföring, bokslut, deklaration, löneutbetalningar, kontanthantering, medlemsregister och allmänna kontorsgöromål har på ett mycket förtjänstfullt sätt skötts av Susanna Sundström.

#### *Medlemmar*

Föreningen hade vid årets slut 369 medlemmar. Årsmötet 2012 beslutade att höja medlemsavgiften för 2013 från 100 till 150 kronor. Höjningen kan vara en förklaring till att medlemstalet minskade något under 2013. Medlemstalet får ändå betraktas som mycket tillfredsställande. Icke-medlemmar betalade 40 kronor i inträde på programkvällarna.

### *Programkvällar*

Under året arrangerades åtta programkvällar:

- Onsdag 6 februari   Konstnären Lars Holm berättade om sitt måleri.
- Onsdag 6 mars       Årsmöte. Därefter redogjorde Ove Lundgren för Uppsala kommuns planer för Stabbyområdet.
- Onsdag 3 april      Ulrika Knutson föreläste om Alexandra Kollontaj – Stalins diplomat och feminist med nio liv.
- Onsdag 22 maj       Folkmusik från Dalarna på säckpipa. Riksspelman Olle Gällmo spelade och berättade om instrumentet som försvann och återupptäcktes.
- Onsdag 4 september Staden genom konsten: Lisen Hessner presenterade Uppsalas offentliga konstverk.
- Onsdag 2 oktober   Katarina Ek-Nilsson berättade om August Strindberg och Uppsala.
- Onsdag 6 november Informationskväll
- Onsdag 11 december Luciatåg och julsånger med klass 6 C från Tiundaskolan och Kerstin Berglund.

Programkvällarna var som vanligt välbesökta och uppskattade. Till detta bidrog i hög grad värdinnornas kaffe och hembakta bröd.

### *Övrig programverksamhet*

Den traditionella bakdagen var detta år förlagd till den 17 mars då Crescent City Jazz underhöll. Gökottan genomfördes den 5 maj med Roger Gyllin som ledare; en utförlig rapport infördes liksom alla tidigare år i Luthagsnytt. Den 9 maj (Kristi Himmelfärdsdag) höll Nils Erik Åberg gudstjänst; Leif Hall med kyrkokör från Helga Trefaldighet deltog. Stabbydagen den 22 september med många olika aktiviteter genomfördes i samarbete med Gröna Sköna Stabby och flera andra organisationer. Ärna-kvintetten svarade för musiken. Tack vare kaféet och loppisen fick föreningens ekonomi ett mycket gott tillskott.

### *Prästgårdskaféet*

Kaféverksamheten drevs söndagar under januari–maj med inhyrd personal till en alltför stor kostnad. Från juni månad sköttes dock kaféet av ideella krafter under Irina Lyséns engagerade ledning med hjälp av en avlönad ungdomspraktikant. Bra väder, gott hembakat kaffebröd och varma smörgåsar gjorde att söndagarna fram till den 1 december, då verksamheten upphörde, ändå totalt sett gav föreningen en avsevärd inkomst. Verksamheten har vid ett par tillfällen kostnadsfritt annonserats i Luthagsnytt.

### *Funktionärsmiddag och arbetsdagar*

Under 2013 återupptogs traditionen med funktionärsmiddag och den hölls den 21 maj, med stor uppslutning. Den 14 maj och den 24 september arrangerades städdagar, då alla fönster tvättades utan, innan och emellan, och arbetsdagar genomfördes den 19 juni och den 27 augusti. Många medlemmar deltog mycket aktivt i städ- och reparationsarbetena (se Reparationer och underhåll).

### *Kontakter med Uppsala kommun*

Med anledning av byggplanerna för Stabbyområdet har föreningen under året haft flera möten med kommunala politiker och tjänstemän. Sålunda har kommunalråden Stefan Hanna (C) och Erik Pelling (S) var för sig besökt prästgården och satt sig in i problematiken. Kontakterna har delvis skett gemensamt med Gröna Sköna Stabby.

### *Reparationer och underhåll*

2013 har varit ett mycket aktivt år när det gäller reparationer och underhåll, och fastigheten har blivit rejält uppsnyggad. Bland mycket annat kan följande nämnas: Entrédörrarna till husen målades, ledstång byggdes i trappan ner till valvet, luckorna dit lagades och platsen utanför dränerades. Stuprören och fönsterblecken rengjordes från mögel och hängränorna rensades från löv. Staketet mot parkeringen och gångstigen rätades upp och målades med Falu rödfärg. I Söderblomska huset målades taket i de två stora rummen och väggarna tapetserades med tidsenliga tapeter; vidare målades flera fönster in- och utvändigt. Plåttaket ovan utbyggnaden på Söderblomska byttes och väggen intill fick nytt trävirke. Delar av takstolen byttes ut. Gaveln på Brygghuslängan rödfärgades och tvättstugan och drängkammaren fick nytt innertak; detta skedde delvis med stöd från Länsstyrelsen. I Stabbygården byttes klädseln på 71 stolar. Trädgården underhölls av trädgårdsgruppen: rabatter rensades och nya plantor tillkom. Styrelsen önskar i sammanhanget framhålla det glädjande stora ideella engagemanget hos föreningens medlemmar.

### *Uthyrningar*

Uthyrningarna är av central betydelse för föreningens ekonomi. De har 2013 varit något färre än de två närmast föregående två åren, en erfarenhet som föreningen delat med många andra lokaluthyrare. Verksamheten fungerar mycket väl, med nöjda hyresgäster. Ansvarig är uthyrningsgruppen med bistånd av vaktmästaren. För Stabbygården har det skett en liten minskning, medan uthyrningen av Söderblomska gården och valvet ökat. Utrustning i båda husen har setts över och det finns nu Internetanslutningar i båda.

### *Ekonomi*

Föreningens ekonomi framgår av resultaträkningen och balansräkningen. Styrelsen önskar tillfoga några kommentarer. Bruttointäkterna för uthyrningarna av Stabbygården, Söderblomska huset och valvet uppgick, avrundat, till 629 000 kr. Motsvarande intäkter 2012 var 672 000 kr och 2011 654 000 kr. Som nämnts under Uthyrningar kan minskningen bero på den svaga konjunkturen. Det förhållandet att föreningen för första gången på länge inte annonserat kan också ha spelat in. Bruttointäkterna för konferenser var 2013 endast 16 700 kr. Motsvarande intäkter 2012 var 61 300 kr och 2011 52 600 kr. Minskningen är anmärkningsvärd och flera sammanfallande faktorer spelar troligen in. Nettointäkterna för uthyrning av ladan till Kyrkliga samfälligheten uppgick till 70 000 kr och för uthyrning av bostadsdelen av Brygghuslängan till 3 000 kr, i båda fallen i likhet med 2012 och 2011. Amorteringarna på vårt lån i Länsförsäkringar Bank uppgick liksom föregående år till 62 500 kr. Räntekostnaden var 106 000 kr. Motsvarande kostnad 2012 var 110 000 kr och 2011 90 500 kr. Räntan var 4,35%, från december 4,6%. Årets förlust uppgick till 114 500 kr. Motsvarande förlust 2012 var 92 000 kr och 2011 321 000 kr. Förlusten 2013 kan till stor del förklaras med omständigheter som var svåra att förutse: minskade intäkter från uthyrningar och konferenser samt höga elkostnader till följd av en extremt lång och kall vinter.

### *Tack*

Slutligen vill styrelsen framföra sitt hjärtliga tack till alla funktionärer, övriga medlemmar och andra som under året på olika sätt har verkat för föreningens bästa och därigenom bidragit till ännu ett aktivt och framgångsrikt verksamhetsår.

Roger Gyllin

Helena Harnesk

Kerstin E. Wallin

Stig Brink

Ulf Hellman

Agneta Stojkovic

Håkan Zillén

Gunilla Hellberg

Nils E. Åberg